

Zmluva o zverení majetku TSK do správy správcu **č. 2022/0157**

uzavretá v zmysle s ust. § 6 ods. 2 a ust. § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Článku 7 ods. (2) a (5) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení

Vlastník:

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

a

Správca:

Názov: **Spojená škola, I. Krasku 491, Púchov** s organizačnými zložkami
Stredná odborná škola sklárska, I. Krasku 491, Púchov
a Stredná odborná škola, I. Krasku 491, Púchov
Sídlo: I. Krasku 491, 020 32 Púchov
Zastúpený: Ing. Lenka Jancíková, riaditeľka
IČO: 52439585
DIČ: 2121081039
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0063 0880
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. TSK v postavení kupujúceho uzatvoril dňa 10.12.2020 Kúpnu zmluvu č. 2020/0486 s MATADOR Real Estate, s. r. o., Streženická cesta 45, 020 01 Púchov, IČO: 36332551, ktorej predmetom bola kúpa nehnuteľností – pozemkov, zapísaných v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, okres Púchov, obec Púchov, na LV č. 4366, a to:
- Pozemok - parcela registra „C“ KN, parc. č. 1548/2 – orná pôda vo výmere 152 m²
 - Pozemok – parcela registra „C“ KN, parc. č. 1548/6 – orná pôda vo výmere 1 239 m²
 - Pozemok – parcela registra „C“ KN, parc. č. 1533 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 623 m²
 - Pozemok – parcela registra „C“ KN, parc. č. 1529/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 836 m²
 - Pozemok – parcela registra „C“ KN, parc. č. 1548/3 – orná pôda vo výmere 125 m²

2. TSK v postavení kupujícího uzatvoril dňa 07.06.2021 Kúpnu zmluvu č. 2021/0594 s MATADOR Real Estate, s. r. o., Streženická cesta 45, 020 01 Púchov, IČO: 36332551, ktorej predmetom bola kúpa nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, okres Púchov, obec Púchov, na LV č. 3744, a to:

- Pozemok - parcela registra „C“ KN, parc. č. 1535 – ostatná plocha vo výmere 3 189 m²

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. TSK je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, zapísaných v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, okres Púchov, obec Púchov, na LV č. 4366 a na LV č. 3744 špecifikovaných v Čl. I. bod 1. a 2. tejto zmluvy.

2. TSK zveruje do správy správcu: Spojená škola, I. Krasku 491, 020 32 Púchov, IČO: 52439585 nehnuteľný majetok v celkovej nadobúdacej hodnote: 248 472,00 eur.

3. Jedná sa o nasledovný nehnuteľný majetok:

- inv. č. 015-1376 pozemok reg.CKN parc.č.1535,ost.pl.,3189m2,k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **153 072,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 153 072,00 eur;

- inv. č. 015-1344 pozemok reg.CKN parc.č.1548/2,orná pôda,152m2 (podiel 1/2),k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **3 648,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 3 648,00 eur;

- inv. č. 015-1345 pozemok reg.CKN parc.č.1548/6,orná pôda,1239m2 (podiel 1/2),k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **29 736,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 29 736,00 eur;

- inv. č. 015-1346 pozemok reg.CKN parc.č.1533,zast.pl.a nádvorie,623m2 (podiel 1/2),k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **14 952,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 14 952,00; eur;

- inv. č. 015-1347 pozemok reg.CKN parc.č.1529/1,zast.pl.a nádvorie,1836m2 (podiel 1/2),k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **44 064,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 44 064,00 eur;

- inv. č. 015-1348 pozemok reg.CKN parc.č.1548/3,orná pôda,125m2 (podiel 1/2),k.ú.Horné Kočkovce v obstarávacej cene **3 000,00 eur**, v zostatkovej cene k 28.02.2022 vo výške 3 000,00 eur.

Čl. III.

Dátum zverenia

1. TSK zveruje majetok uvedený v Čl. II. bod 3. tejto zmluvy do správy správcovi: Spojená škola, I. Krasku 491, 020 32 Púchov dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu.

2. Správca týmto dňom vykoná v zmysle Čl. II. tejto zmluvy úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii.

Čl. IV.

Účelové určenie zvereného nehnuteľného majetku

1. Predmetný majetok sa zveruje do správy správcu za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.
2. Správca sa zaväzuje postupovať pri správe zvereného majetku v súlade s platnou legislatívou a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, ako aj v súlade s ďalšími dokumentmi a právnymi predpismi.

Čl. V.

Ostatné ustanovenia

1. TSK zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.
2. Správca je povinný viesť zverený majetok v účtovnej a majetkovej evidencii v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu podpísaný odovzdávajúcim (TSK) a preberajúcim (správcou) tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č. 1).
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené pre TSK, 1 pre správcu.
4. TSK prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviaznu žiadne záväzky.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – *Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu a s ním súvisiace dokumenty*

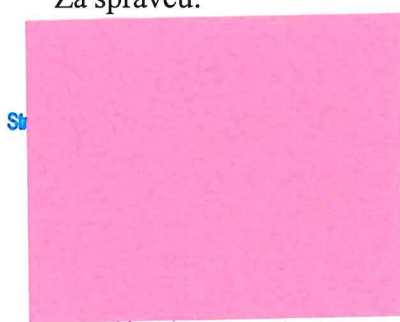
V Trenčíne, dňa 24 FEB. 2022

Za vlastníka:



Ing. Jaroslav Baška
predseda

Za správcu:



Ing. Lenka Jancíková
riadiťka

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu

Odovzdávajúci: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Spojená škola, I. Krasku 491, Púchov**
s organizačnými zložkami Stredná odborná škola sklárska,
I. Krasku 491, Púchov a Stredná odborná škola, I. Krasku 491,
Púchov
Sídlo: I. Krasku 491, 020 32 Púchov
Zastúpený: Ing. Lenka Jancíková, poverená riadením
IČO: 52439585
DIČ: 2121081039
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0063 0872
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatí majetku TSK uvedeného v Čl. II. bod 3. Zmluvy o zverení majetku TSK do správy správcu č. 2022/0157 a s ním súvisiacich dokumentov. Preberajúci zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

Dokumenty:

1. Inventárna karta majetku č. 015-1376
2. Kópia Kúpnej zmluvy č. 2021/0594 zo dňa 07.06.2021 spolu s výpisom uznesenia Zastupiteľstva TSK č. 664/2021 zo dňa 10.05.2021
3. Kópia Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti zo dňa 08.06.2021
4. Kópia faktúry č. 521002 zo dňa 08.06.2021 vo výške 153 072,00 eur
5. Inventárna karta majetku č. 015-1344
6. Inventárna karta majetku č. 015-1345
7. Inventárna karta majetku č. 015-1346
8. Inventárna karta majetku č. 015-1347
9. Inventárna karta majetku č. 015-1348
10. Kópia Kúpnej zmluvy č. 2020/0486 zo dňa 10.12.2020 spolu s výpisom uznesenia Zastupiteľstva TSK č. 577/2020 zo dňa 23.11.2020

11. Kópia Protokolu o prevzatí predmetu kúpy zo dňa 11.12.2020
12. Kópia faktúry č. 520030 zo dňa 14.12.2020 vo výške 95 400,00 eur
13. Rozhodnutie Okresného úradu Púchov číslo vkladu: V 8/2021 zo dňa 09.03.2021

V Trenčíne, dňa... 24 FEB. 2022 ..

Za odovzdávajúceho:



Ing. Jaroslav Baška
predseda

Za preberajúceho:



Ing. Lenka Jancíková
riadiťka

